

Zmluva o kúpe nehnuteľnosti

**uzavretá medzi
Obcou Hajtovka**

**Milanom Sovom
rodeným Sovom**

I.

Zmluvné strany

1.1 Obec Hajtovka , zastúpená starostom Pavlom Nosekom

065 45 Hajtovka 24

IČO : 00329860

DIČ: 2020726092

d'alej ako „predávajúci“

a

1.2 Milan Sova,rodený : Sova

bydlisko : Mládeže 35 , 058 01 Poprad

nar. : 13.8.1953

r.č.: 530813/225

d'alej ako „kupujúci“

uzavreli dnešného dňa v súlade s ustanoveniami § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „Občiansky zákonník“) túto zmluvu o kúpe nehnuteľnosti.

II.

Preambula

2.1 Predávajúci Obec Hajtovka je výlučným vlastníkom nehnuteľností:

druh pozemku: trvalé trávne porasty o výmere 231 m², parcelné č. KNC 1023/3, zapísanej na liste vlastn.č.825, na Obec Hajtovka

vedenom Okresným úradom, odbor katastralny Stará Ľubovňa, obec Hajtovka, katastrálne územie Hajtovka v podiele 1/1.

Parcela 1023/3 bola vytvorená na základe GP 37/2016.

III.

Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je odplatný prevod vlastníckeho práva k predmetu kúpy z predávajúceho na kupujúceho, za podmienok ustanovených v ďalšom texte tejto zmluvy.
- 3.2 Predávajúci touto zmluvou predáva predmet kúpy bližšie špecifikovaný v článku II., bod 2.1 tejto zmluvy v rozsahu vlastníckeho podielu 1/1, kupujúci ho kupuje do svojho výlučného vlastníctva v rozsahu vlastníckeho podielu 1/1 -in za kúpnu cenu dohodnutú podľa článku IV., bod 4.1 tejto zmluvy.

IV.

Kúpna cena a jej splatnosť

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene predmetu kúpy vo výške 1,- euro/m², to je 231,-€ (slovom : dvestotridsaťjedna eur).
- 4.2 Kúpnu cenu podľa bodu 4.1 tohto článku sa kupujúci zaväzuje zaplatiť ihneď po podpísaní tejto zmluvy.

V.

