

Mgr. Peter Ščerbák, bytom Hajtovka 54, 065 45 a manž. Dana Ščerbáková Mgr.

Obecný úrad

starosta Pavol Nosek

065 45 Hajtovka 24

Vec : Záměna pozemkov v k.ú. obce Hajtovka – žiadosť

Vlastníme nehnuteľnosť v k.ú. obce Hajtovka :

- parc.č. KN-C 95, výmera 62 m² , druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie vedená na LV č. 320 , v súčasnosti budova Dobrovoľného hasičského zboru obce Hajtovka / právny vzťah k stavbe súp.č. 56 na parc. 95 je evidovaný na LV 341 /
- parc.č. KN-C 96/4, celková výmera 564 m² , druh pozemku – ostatná plocha vedená na LV č. 320, ostatná plocha slúžiaca DHZ, z tejto parcely časť o výmere 100 m² / zvyšná časť 464 m² zostáva naďalej v mojom vlastníctve /

Uvedené parcely v celkovej výmere **162 m²** mám zámer zameniť s nižšie uvedenými parcelami v celkovej výmere **113 m²** , ktorých vlastníkom je obec Hajtovka. Predmetom záměny sú pozemky, ktoré sú príľahlé k mnou doteraz užívaným pozemkom a sú nevyhnutné na ich riadne využitie, pretože ich poloha a účel sú neoddeliteľne spojené s formou užívania pozemku. Sú to pozemky malej výmery, ktoré tvoria s príľahlými pozemkami, ktorých som s manželkou vlastníkmi, neoddeliteľný celok, ktoré doteraz užívame v dobrej viere. Jedná sa o :

- parc.č. KN-C 306/1 celková výmera 6887 m², časť z výmery 47 m² / po geometrickom zameraní parc.č. KN-C 306/17 / druh pozemku – zastavaná plocha vedená na LV č. 341 / umožňujúce voľný vstup, resp. vjazd a výjazd na môj pozemok parc.č. 151 a 152 /
- parc.č. KN-C 147, podiel obce na parcele je 12/96 čo činí výmeru 66 m² , druh pozemku – záhrada vedená na LV č. 155, por.č. na LV je 11 / predmetná parcela je susediaca-príľahlá k parc.č. 148/1, 148/3, 149 a 151, ktoré riadne užívam /

Za kladné vybavenie žiadosti Vám vopred ďakujem.

Hajtovka dňa 27.07.2022

Prílohy : 3x geometrický plán

Mgr. Peter Ščerbák

Mgr. Dana Ščerbáková

